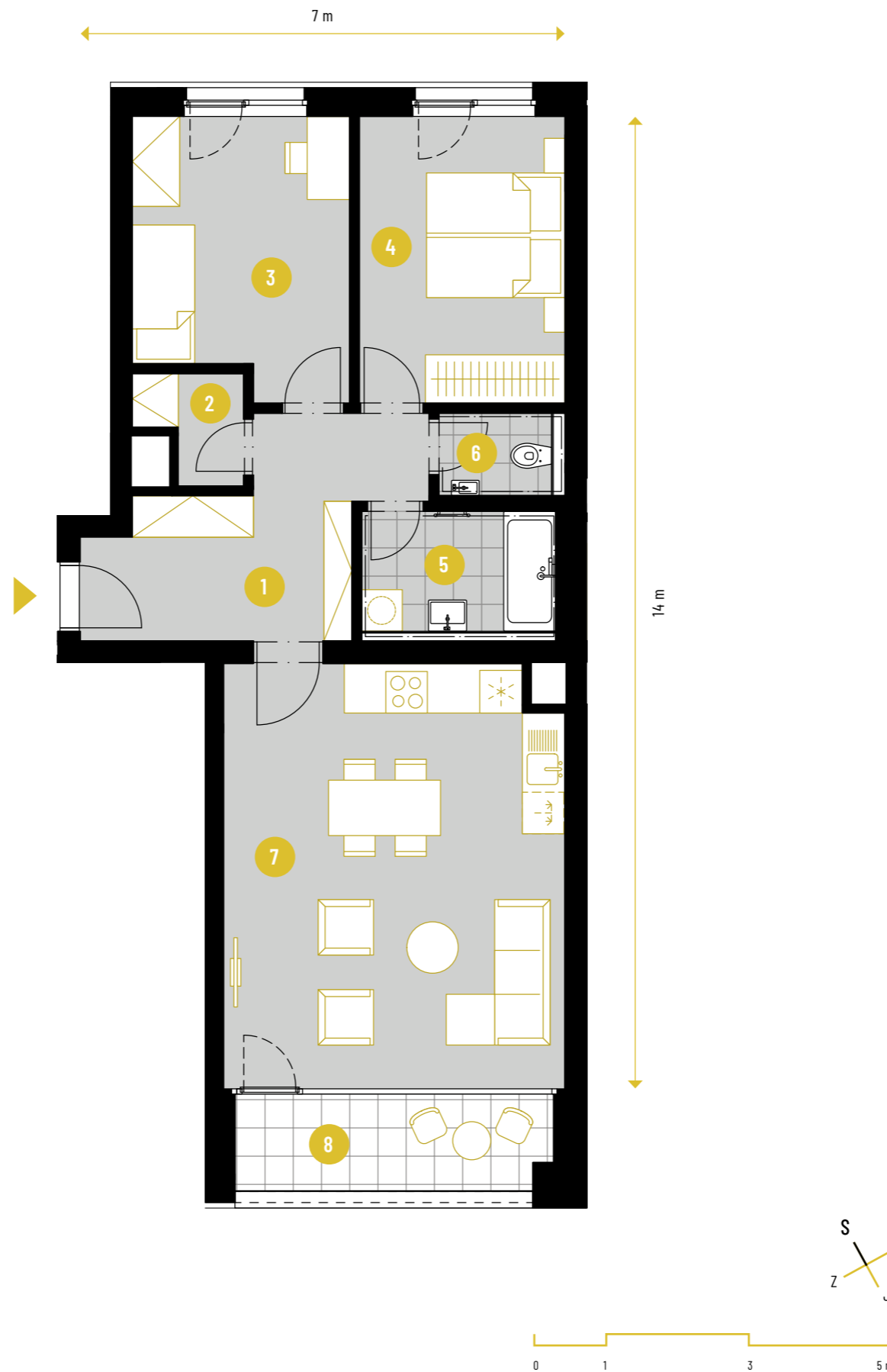


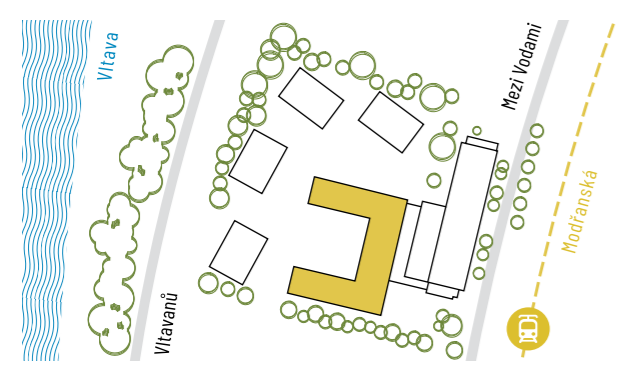
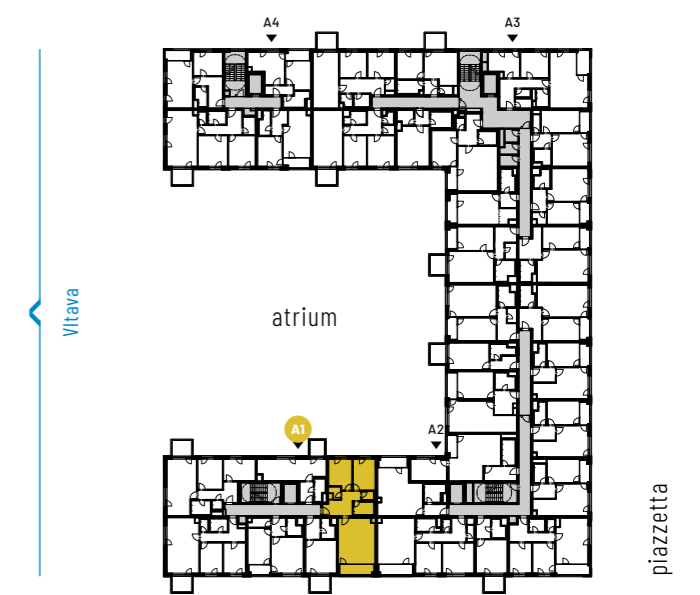
BYDLENÍ

META.
COURT



A1.
205

2.NP • 3+KK • 83,8 M²



1	PŘEDSÍŇ HALL	11,7 m ²
2	KOMORA CLOSET	2,2 m ²
3	POKOJ ROOM	12,0 m ²
4	LOŽNICE BEDROOM	12,3 m ²
5	KOUPELNA BATHROOM	5,2 m ²
6	WC TOILET	2,0 m ²
7	OBÝVACÍ POKOJ S KK LIVING ROOM & KITCHEN	29,8 m ²
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		75,3 m²
PODLAHOVÁ PLOCHA GROSS INTERNAL AREA		77,5 m²
8	LODŽIE LOGGIA	6,3 m ²
PLOCHA CELKEM TOTAL AREA		83,8 m²

„Podlahová plocha“ jednotky dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) znamená celkovou plochu všech místností jednotky a také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry. Jedná se o plochu, která je vymezená obvodovými zdmi jednotky, plocha schodiště a balkónu / lodžie / terasy se do podlahové plochy jednotky nezapočítává. „Podlahová plocha jednotky pro účely stanovení sazby DPH“ je vypočtena dle platných právních předpisů (vyhlášky č. 163/2025 Sb.). „Užitná plocha“ je součtem ploch místností, „plocha celkem“ je součtem podlahové plochy a pochozí plochy dalších prostor bytové jednotky (schodiště, balkónu / lodžie / terasy). Uvedené rozměry a rozměry jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky, veškeré vyobrazené informace jsou pouze ilustrativního charakteru. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na úpravy.

COOPERA

BYDLENÍ-META.CZ