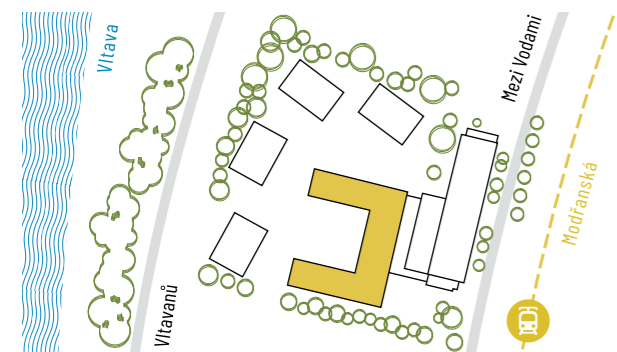
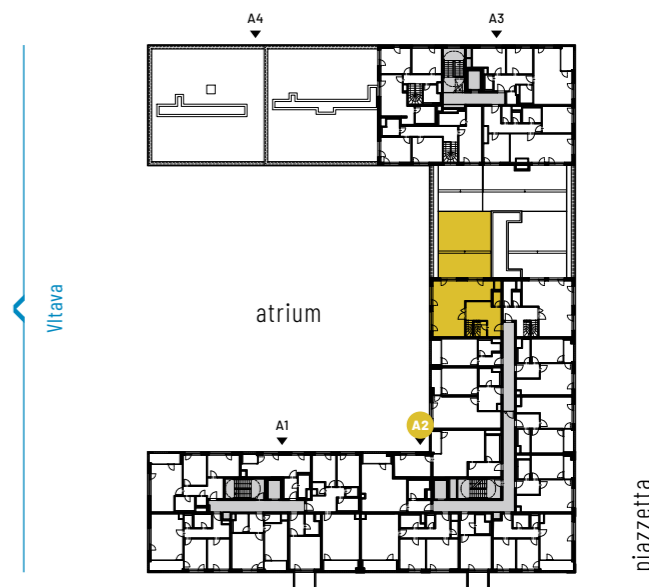
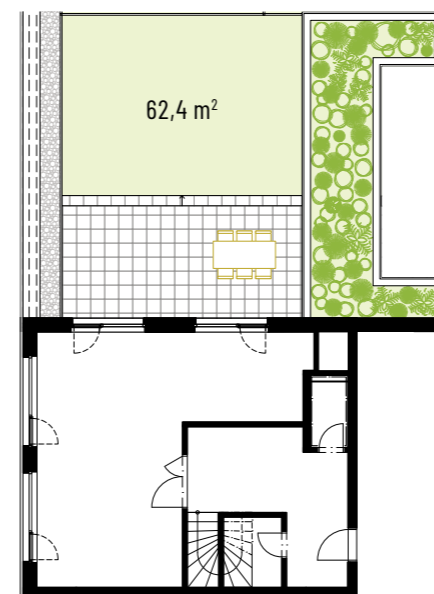
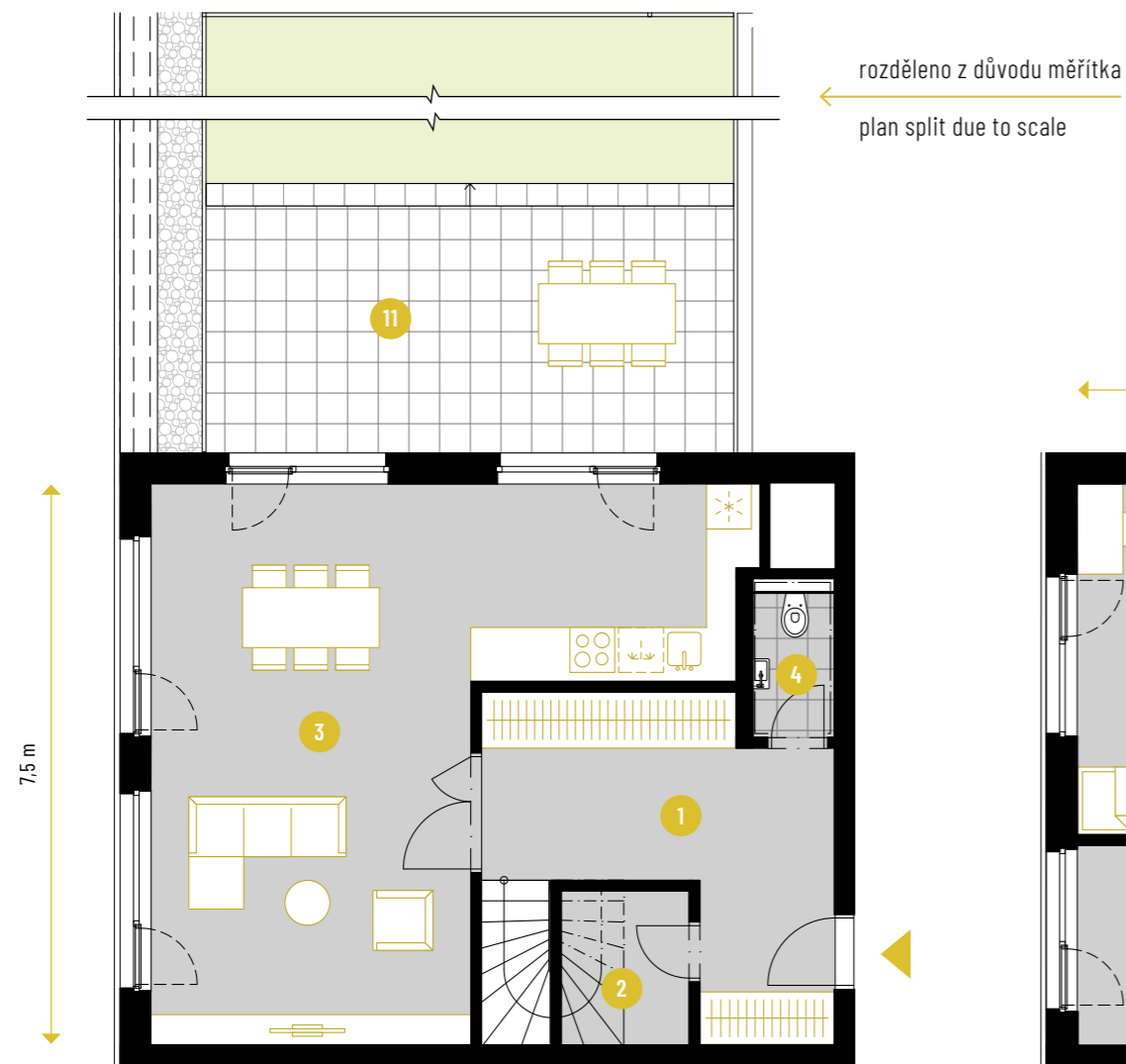


BYDLENÍ META. COURT

A2.
709

7-8.NP • 4+KK MEZONET • 196,8 M²



7.NP

8.NP



1	PŘEDSÍŇ HALL	17,4 m ²
2	KOMORA CLOSET	3,5 m ²
3	OBÝVACÍ POKOJ S KK LIVING ROOM & KITCHEN	41,4 m ²
4	WC TOILET	2,3 m ²
5	PŘEDSÍŇ HALL	9,5 m ²
6	POKOJ ROOM	11,4 m ²
7	POKOJ ROOM	14,3 m ²
8	LOŽNICE BEDROOM	15,3 m ²
9	KOUPELNA BATHROOM	4,6 m ²
10	KOUPELNA BATHROOM	8,2 m ²
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		127,8 m²
PODLAHOVÁ PLOCHA GROSS INTERNAL AREA		134,4 m²
11	STŘEŠNÍ TERASA ROOF TERRACE	62,4 m ²
PLOCHA CELKEM TOTAL AREA		196,8 m²

„Podlahová plocha“ jednotky dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) znamená celkovou plochu všech místností jednotky a také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry. Jedná se o plochu, která je vymezená obvodovými zdmi jednotky, plocha schodiště a balkónu / lodžie / terasy se do podlahové plochy jednotky nezapočítává. „Podlahová plocha jednotky pro účely stanovení sazby DPH“ je vypočtena dle platných právních předpisů (vyhlášky č. 163/2025 Sb.). „Užitná plocha“ je součtem ploch místností, „plocha celkem“ je součtem podlahové plochy a pochozí plochy dalších prostor bytové jednotky (schodiště, balkónu / lodžie / terasy). Uvedené rozměry a rozměry jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky, veškeré vyobrazené informace jsou pouze ilustrativního charakteru. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na úpravy.